

## СИТУАЦИЯ

## Системная болезнь

Последствия протечки крыши в балахнинской школе №12 устранят за две недели.

Пресс-служба губернатора  
и правительства  
Нижегородской области

**Министр образования,  
науки и молодежной  
политики  
Нижегородской области  
С.В. Злобин посетил с  
рабочим визитом школу  
№12 г. Балахны  
20 февраля.**

Причиной для визита стала распространявшаяся в СМИ информация о протечке потолка в школе. Как показал осмотр помещений, протекание произошло по стене коридора третьего этажа здания школы и кабинета №205 (кабинет физики). На данный момент вся вода убрана, крыша очищается от снега, стены и потолок просушиваются. За-

нятия в кабинете физики временно приостановлены.

По словам директора школы Нины Константиновны Смирновой, из-за перепада температур на крыше образовалась наледь. «Когда на улице потеплело, снег на крыше начал таять, но из-за наледи вода не сошла вниз, а протекла сквозь крышу. Сильнее всего текло в пятницу и субботу, здесь постоянно работали уборщицы, учеников мы не подпускали туда», — рассказала директор школы.

Главное замечание, высказанное Сергеем Васильевичем Злобиным: снег с кровли образовательных учреждений нужно убирать вовремя, сразу после выпадения осадков, а не после того, как крыша уже протекла. Теперь данный вопрос в отношении

школ региона будет на постоянном контроле Минобразования.

«Это системная болезнь и проблема всех наших учреждений: уборку снега с крыш нужно поставить на регулярную основу. Мы сейчас увидели, что затраты на уборку снега значительно меньше, чем на просушку и ремонт внутренних пространств», — отметил С.В. Злобин.

По предварительным данным, на устранение последствий протекания уйдет две недели. Ремонт будет сделан за счет средств муниципального бюджета (в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации») обеспечение содержания зданий муниципальных образовательных



С.В. Злобин в сопровождении Н.К. Смирновой осматривает помещения школы.

организаций относится к полномочиям органов местного самоуправления). Кроме того, в 2021 году школу ждет капитальный ремонт кровли, затем там приведут в порядок фасад и систему электроснабжения.

«Губернатором Г.С. Никитиным принято решение уже

в этом году запустить программу капитального ремонта школ, на который в этом году заложено более 700 млн рублей. В ней две составляющих: это комплексные ремонты школ, которым нужно полное восстановление, и текущий ремонт», — рассказал министр.

## К СВЕДЕНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

## Публичные слушания

**Администрация Балахнинского муниципального района информирует, что 18 февраля 2019 года состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.**

По результатам голосования участники публичных слушаний рекомендовали предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030702:90 площадью 799,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Стасовой, д. 6, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,0 м до 1,6 м со стороны земельного участка д. 7 по ул. Стасовой в габаритах объекта строительства;

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050606:513 площадью 1115,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Крестьянская, д. 46, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,0 м до 0,1 м со стороны земельного участка д. 48 по ул. Крестьянская в габаритах объекта строительства;

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050505:969 площадью 915,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Колесная, д. 4, в части

уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,00 м до 0,00 м с юго-западной стороны с земельным участком общего пользования в габаритах объекта строительства;

- для территориальной зоны Ж-3А «территория коттеджной жилой застройки с приусадебными участками проектная» для строительства индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030501:480 площадью 660,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Весенняя, земельный участок 40, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 5,0 м до 3,3 м со стороны улицы Весенняя;

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0030402:89 площадью 540,00 кв.м по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, г. Балахна, пер. Буденного, д. 2, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010101:1365 площадью 861,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Черепичная, д. 5а в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка,

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010101:200 площадью 861,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010101:200 площадью 861,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010101:200 площадью 861,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для реконструкции индивидуального жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010101:200 площадью 861,00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- для территориальной зоны Т-2 «зона железной дороги и подъездных путей (санитарный разрыв)» для земельного участка под гаражом, сформированного ранее площадью 622,0 кв. м, в целях уменьшения, при максимально допустимой площади 72,0 кв. м, с кадастровым номером 52:16:0010402:18, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Первомайская, д. 1, в части отклонения до 292,0 кв. м;

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 171,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Д. Бедного, земельный участок, расположенный в 30,0 м южнее д. 26, в части отклонения на 99,0 кв. м (до 171 кв. м);

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

- для территориальной зоны Ж-4 «территория индивидуальной малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками» для земельного участка под объектом гаражного назначения площадью 89,0 кв. м, при максимально допустимой площади 72 кв. м, с условным номером 52:16:0050606:45:3У2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, в части отклонения на 17,0 кв. м (до 89,0 кв. м).

и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Балахна», утвержденным решением городской Думы от 22.03.2018 г. №349, вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обязательному обсуждению на публичных слушаниях. Формулировка вопроса подтверждает правомерность его вынесения на обсуждение общественностью.

С протоколом проведения собрания участников публичных слушаний в муниципальном образовании «город Балахна» от 18.02.2019 г. №1 и заключением о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Балахна» от 19.02.2019 все желающие могут ознакомиться в Центральной городской библиотеке имени А.С. Пушкина (г. Балахна, пр. Революции, д. 6а), в публичном центре правовой и социальной информации (г. Балахна, ул. Горького, д. 33).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Занозина Натальей Александровной, адрес: 603122, г. Н. Новгород, ул. Ваньева, д. 127, пом. 7, e-mail: natalia0402@yandex.ru, тел. (8-831) 282-04-32, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 1192 А СРО «Кадастровые инженеры», выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 1. 52:17:0050211:77, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество «Романтик», участок 78. Заказчиком кадастровых работ является Коротков Николай Геннадьевич, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Судостроительная, д. 12, кв. 15, тел. 8-915-956-8721. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество «Романтик», участок 78 - 25 марта 2019 г. в 09 часов 30 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Н. Новгород, ул. Ваньева, д. 127, пом. 7. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 февраля 2019 г. по 25 марта 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22 февраля 2019 г. по 25 марта 2019 г. по адресу: г. Н. Новгород, ул. Ваньева, д. 127, пом. 7. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок 52:17:0050211:78, Нижегородская обл., Балахнинский р-н, Коллективный сад «Романтик» п/ф Черномрамская, дом 79. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пряничниковой Ириной Анатольевной (606400, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, офис 5, e-mail: irinap.57@mail.ru, тел. 8-909-283-4373, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 21137, квалификационный аттестат №52-12-521) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:16:0010101:199, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дальняя, дом 7, кадастровый квартал 52:16:0010101. Заказчиком кадастровых работ является Шубякова Г.И. (Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дальняя, д. 7, тел. 8-960-177-6709). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 26 марта 2019 г. в 09.00 час. по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дальняя, дом 7. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, офис 5. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 февраля 2019 г. по 25 марта 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 22 февраля 2019 г. по 25 марта 2019 г. по адресу: Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дзержинского, д. 38, офис 5. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Нижегородская обл., Балахнинский р-н, г. Балахна, ул. Маяковского, д. 2, кадастровый номер 52:16:0010101:1365; Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Дальняя, дом 8, кадастровый номер 52:16:0010101:200; а также земельные участки в кадастровом квартале 52:16:0010101, принадлежащие заинтересованным лицам на праве пользования, собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды (более 5 лет). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).